

ЮРИДИЧЕСКИЙ ВЕСТНИК

ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СФЕРЕ РЕГУЛИРОВАНИЯ БИЗНЕСА В УЗБЕКИСТАНЕ

КРАТКИЙ ОБЗОР

Сентябрь 2024: В Узбекистане произошли значительные изменения в сфере регулирования бизнеса, вызванные поправками в законодательство об интеллектуальной собственности, которые позволяют правообладателям требовать компенсацию без необходимости доказывать причиненные убытки. Правительство также предлагает гибкие условия оплаты земельных участков для поддержки предпринимательства и привлечения инвестиций, а также ужесточены требования к товарно-сырьевым биржам для обеспечения прозрачности и эффективности. Дополнительно усилена защита конкуренции и прав потребителей, направленная на обеспечение справедливой рыночной практики в различных отраслях.

Адвокатская фирма «Leges Advokat» подготовила очередной вестник с актуальной информацией по вопросам ведения бизнеса в Республике Узбекистан.

1. КАКИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ВСТУПАТ В СИЛУ С 1 ОКТЯБРЯ 2024 ГОДА?

Начиная с 1 октября 2024 года:

- **Базовая расчетная величина** (БРВ) увеличена на 10%, с 340,000 UZS до 375,000 UZS; в то время как **минимальный размер оплаты труда** (МРОТ) достиг порога в 1,155,000 UZS в месяц¹.
- С 1 октября 2024 года государственные заказчики обязаны проводить общественные обсуждения на специальном информационном портале государственных закупок:
 - Прямых договоров – не менее одного рабочего дня;
 - Протоколов тендеров – не менее двух рабочих дней.²
- Поставщики товаров, не имеющих аналогов на рынке Узбекистана, и технически сложных товаров включены в Реестр единых поставщиков на основании заключения Комитета по развитию конкуренции и защите прав потребителей³.
- До 31 декабря 2026 года выделяются единовременные субсидии на строительство и реконструкцию **модульных гостиниц** (кроме реконструкции) в размере 1 миллиона UZS за место вне зависимости от категории гостиницы⁴.

Обратите внимание, что модульная гостиница – это полноценная гостиница, состоящая из одного или нескольких блоков с прочным металлическим каркасом, которую можно собирать и разбирать.

- До 1 января 2028 года, действует **программа возврата НДС** для гостиниц и туроператоров с кешбэком в размере 20% от уплаченного НДС⁵.
- Вводится обязательная государственная регистрация товаров с **высоким уровнем риска**, произведенных и импортируемых из-за рубежа. Импортеры обязаны зарегистрировать товары в

¹ <https://lex.uz/uz/docs/7059452>

² <https://lex.uz/ru/docs/7010515>

³ Там же.

⁴ <https://lex.uz/docs/7102971>

⁵ <https://lex.uz/ru/docs/7089549>

системе «Единое окно» и Единой электронной информационной системе внешнеторговых операций до прибытия товаров в страну⁶.

- До 1 октября 2027 года для владельцев **ювелирных предприятий** введены следующие таможенные льготы⁷:

ИЗДЕЛИЯ	УСЛОВИЯ ОСВОБОЖДЕНИЯ ОТ ТАМОЖЕННЫХ ПОШЛИН И СБОРОВ
Лигатура (сплав металлов) в ювелирной промышленности:	<i>Таможенные пошлины</i> — при импорте на территорию Узбекистана и использовании в ювелирной промышленности.
Оборудование, упаковочные и этикеточные продукции	<i>Таможенные пошлины</i> — при отсутствии производства в Узбекистане и импорте в соответствии с утвержденными списками.
Ювелирные изделия, временно ввезенные нерезидентами	<i>Таможенные сборы</i> — для участников выставки «Uzbek Jewelry Fair», при условии последующего вывоза изделий.

2. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ: КОМПЕНСАЦИЯ

10 сентября 2024 года Президент Республики Узбекистан подписал Закон «О внесении дополнений и изменений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан в связи с дальнейшим совершенствованием системы правовой охраны объектов интеллектуальной собственности» № ЗРУ-959⁸.

С 12 декабря 2024 года вводится процедура взыскания компенсации с нарушителей в пользу патентообладателей и владельцев товарных знаков вместо возмещения убытков за незаконное использование объектов интеллектуальной собственности.

⁶ <https://lex.uz/docs/6821851>

⁷ <https://lex.uz/ru/docs/7034721>

⁸ <https://lex.uz/docs/7098010>

Патентообладатели и владельцы товарных знаков могут потребовать **компенсацию в размере от 20 до 1000 БРВ**, исходя из характера нарушения, степени вины нарушителя и обычаев делового оборота. Размер компенсации может быть согласован сторонами или определен судом.

Просим отметить, что компенсация выплачивается вне зависимости от того, были ли фактически понесены убытки или нет.

При этом Положение о порядке выявления размера компенсации, выплачиваемой патентообладателю при использовании изобретения, полезной модели или промышленного образца без разрешения патентообладателя, утвержденное Постановлением Кабинета Министров № 535, вступает в силу 9 октября 2024 года⁹.

3. НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ТОВАРНО-СЫРЬЕВЫМ БИРЖАМ

12 сентября 2024 года Правительство Узбекистана утвердило дорожную карту по расширению биржевой деятельности и внедрения новых финансовых инструментов в соответствии с Постановлением Кабинета Министров «О мерах широкого внедрения передовых информационных технологий в биржевые торги и последовательного продолжения в сфере процессов цифровизации» № 570.¹⁰

С 1 ноября 2024 года товарно-сырьевые биржи должны:

- иметь на праве собственности лицензированную электронную систему биржевых торгов;
- иметь серверное оборудование общей памятью не менее 100 ТБ и отдельный центр обработки данных;
- обеспечить защиту системы электронных биржевых торгов;
- обеспечить наличие программного обеспечения, позволяющего выполнять операции по зачислению и списанию средств без участия человека в рамках интеграции с обслуживающим банком.

Минимальный **уставный капитал** товарно-сырьевых бирж должен составлять не менее:

- 100 миллиардов UZS — с 1 ноября 2024 года;

⁹ <https://lex.uz/ru/docs/7090221>

¹⁰ <https://lex.uz/ru/docs/7102969>

- 200 миллиардов UZS — с 1 июля 2025 года.

Кроме того, уставный капитал должен быть сформирован только в виде денежных средств.

К концу 2024 года и в конце каждого последующего года вводится обязательный аудит финансовой деятельности товарно-сырьевых бирж организациями из «Большой четверки».

4. РАССРОЧКА НА ОПЛАТУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Согласно Указу Президента «О мерах по эффективному использованию инвестиционных возможностей земельных ресурсов при осуществлении предпринимательской и градостроительной деятельности» УП-135 от 6 октября 2024 года, разрешается оплата стоимости земельных участков в рассрочку на следующих условиях¹¹:

- В Ташкенте, Нукусе и областных центрах — в течение 3 лет по ставке не менее 35% при условии внесения первоначального платежа в течение 15 рабочих дней;
- В других населенных пунктах — в течение 5 лет, а в районах 4 и 5 категорий — в течение 10 лет по ставке не менее 15% при условии внесения первоначального платежа в течение 15 рабочих дней;

В случае полной оплаты стоимости всех видов земельных участков в течение пятнадцати рабочих дней предоставляется скидка в размере 20% от общей суммы, за исключением земельных участков, реализованных с понижением стартовой цены более чем на 50%.

Постановлением также утверждены основные условия для:

- включения стоимости земельного участка в уставной фонд хозяйственного общества;
- привлечения проектных организаций к работам по градостроительному планированию территорий новых массивов на основе отбора наилучших предложений;
- регистрации прав на земельные участки на территории новых жилых массивов, создаваемых по инициативе частных инвесторов.

¹¹ <https://lex.uz/docs/7098191>

5. ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЦЕДУРАХ ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ

Согласно Закону Республики Узбекистан № ЗРУ-956 от 5 октября 2024 года, вводится новая процедура уведомления уполномоченного государственного органа о следующих видах деятельности¹²:

- Таможенный брокер;
- Деятельность по доставке международных курьерских отправок.

Неуведомление уполномоченного органа влечет штраф в размере 20 БРВ.

6. УКРЕПЛЕНИЕ КОНКУРЕНЦИИ И ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

4 сентября 2024 года Президент Узбекистана подписал Закон «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан в связи с дальнейшим совершенствованием деятельности Комитета по развитию конкуренции и защите прав потребителей Республики Узбекистан» № ЗРУ-954.¹³

Вступили в силу следующие изменения:

- Естественная монополия определяется как юридическое лицо, основная деятельность которого связана с производством или продажей товаров в условиях естественной монополии.
- За первое незначительное нарушение антимонопольного законодательства будет вынесено предупреждение вместо наложения финансовых санкций.
- Штрафы за нарушения антимонопольного законодательства будут налагаться в судебном порядке, если нарушитель не признает вину и не оплатит штраф добровольно.
- Предупреждения или штрафы не освобождают нарушителя от выполнения решений или требований государственных органов.

¹² <https://lex.uz/uz/docs/7093758>

¹³ <https://lex.uz/en/docs/7095907>

Leges Advokat

Адвокатская фирма / Law Firm

СВЯЗАТЬСЯ С НАМИ

ПОЧТА

info@legesadvokat.com

Веб-сайт

<https://www.legesadvokat.com/>

Телефон

+998(71) 241-16-63

Адрес

дом 2, офис 1, ул. Зулфияхоним, Ташкент, 100128